

ZUKUNFTSLISTE OBSTEIG

- EGON SCHENNACH

Informationsschreiben zur Gemeinderatssitzung vom 22.01.2007

Entschuldigt: Vizebgm. Kurt Stengg, GR Christian Oberguggenberger (keine Ersatzgemeinderäte);
GR Christian Grutsch (Ersatzgemeinderat Bernhard Falkner);
GR Patrick Schaber (ab Punkt 9 anwesend);

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass der Tagesordnungspunkt 15 „Personelles“ unter nicht öffentlich behandelt wird.

Pkt. 1: Genehmigung des Protokolls vom 22.11.2006

Das Protokoll wurde mit 6 Stimmen genehmigt. Ersatzgemeinderat Falkner enthielt sich der Stimme.

Da GV Schennach das Protokoll nicht innerhalb einer Woche zugestellt wurde, stimmte dieser dagegen.

Pkt. 2: Bericht des Bürgermeisters

- Situation Schilift: Der Gemeindevorstand hat aufgrund des Schneemangels beschlossen, nur mehr den Notbetrieb aufrecht zu erhalten.
- Der Gemeindevorstand hat die Stundungsansuchen abgehandelt und weitere Aussenstände werden über den Kreditschutzverband eingetrieben.
- Neujahrsevent 2007: Die Veranstaltung war wieder ein großer Erfolg. Der Gemeinderat bekennt sich zu einer Fortsetzung im Jahr 2008.
- Abwasserverband Stams: Es wurde an DI Philipp der Auftrag erteilt, eine Neufestsetzung des Verteilerschlüssels auszuarbeiten.
- Kanal Bereich „Rauth“: Es wird am 23.01.2007 eine Besprechung mit DI Feichtinger geben. Bgm. Mag. Schaber wird DI Feichtinger zu einer Gemeinderatssitzung einladen. Für die Errichtung des Kanals wird über eine einmalige Erweiterungsgebühr nachgedacht.
- Feuerwehrrhalle: Der Bürgermeister berichtet, bei der Ausschreibung der Feuerwehrrhalle müssen die EU-Vergabebestimmungen eingehalten werden. Dies beinhaltet unter anderem, dass eine Vergabejury bestellt werden muss. Die Vergabekriterien werden durch den Gemeinderat festgelegt. Laut einer Schätzung von Fachleuten wird der Bau der Halle die Summe von € 800.000,-- übersteigen. Der Baubeginn der Halle hängt von der Ausschreibung und der Kostenschätzung ab – beides ist derzeit in Ausarbeitung. Der Ausschuss der Feuerwehr wird zu einer gemeinsamen Sitzung eingeladen.
- Boulderhalle: Der Bürgermeister stellt klar, dass es sich bei diesem Projekt um kein Gemeindeprojekt handelt. Die Gemeinde wird bei der Umsetzung behilflich sein. Nach einer Präsentation bei LR Hosp wurden von dieser positive Signale „gesendet“.

- Endabrechnung Vorplatz Volksschule: Die Firma Kirchmair hat den noch ausstehenden Betrag an die Gemeinde rücküberwiesen.

Pkt. 3: Beschlussfassung Löschung des Wiederkaufsrechtes in EZ 236 GB 80104 Obsteig (Schweigl Alois) infolge Erfüllung l. Kaufvertrag vom 26.03.1961
Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

Pkt. 4: Stellungnahme Betriebsanlagenänderungsverfahren Hotel Lärchenhof, Christian Weiss – Genehmigung des bestehenden Kinderschwimmbecken
Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

Pkt. 5: Stellungnahme Betriebsanlagenänderungsverfahren Gasthof Aschlandhof, Thomas Gremel – Sanierungskonzept
Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

Pkt. 6: Stellungnahme Betriebsanlagenänderungsverfahren Schiliftbuffet, Rudolf Gleischer – Errichtung Schirmbar
Der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

Pkt. 7: Beratung Förderansuchen Spatzennest Mieminger Plateau
Bgm. Mag. Schaber verliert ein Ansuchen um einen Förderbeitrag von mind. € 2.000,-- für die untergebrachten Kinder aus Obsteig. Bisher müssen Obsteiger Eltern, die ihre Kinder im Spatzennest unterbringen, 15% mehr bezahlen.

Nach reger Diskussion von verschiedenen Lösungsvorschlägen erklärt sich GR Witsch bereit, die derzeit angebotene Betreuung durch den Sozialsprengel Mieminger Plateau abzuklären und dem Gemeinderat zum Vergleich vorzulegen, welche Betreuungsmöglichkeiten am Plateau bestehen. Danach wird der Gemeinderat über das Förderansuchen noch einmal beraten.

Pkt. 8: Beratung und etwaige Beschlussfassung über die Mieterhöhungen für die Gemeindewohnungen im Kindergarten
Dieser Punkt wird vertagt.

Pkt. 9: Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag mit Martina Marberger-Falkner
Der Gemeinderat stimmt einstimmig dem Mietvertrag zu. Dieser wird auf 3 Jahre abgeschlossen. Die monatliche Miete beträgt ohne Betriebskosten € 4,21 /m² incl. MWSt.

Pkt. 10: Beschlussfassung einer Verordnung über die Aufstellung von Halte- und Parkverbotsschildern im Bereich Arzkasten und Schilift
Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese Verordnung lt. vorgelegtem Plan für den Bereich Arzkasten. Das Halte- und Parkverbot gilt, von der Kapelle Weisland bis zur Bundesstraße. Für GR Tanzer wäre die Errichtung der Parkplatzerweiterung eine wesentliche Verbesserung der Parksituation. *(Anmerkung: Die Zukunftsliste hat bereits mehrmals beim Bürgermeister nachgefragt, wann die Parkplatzerweiterung nun errichtet wird. Laut letzter Auskunft sollte der Parkplatz bereits im Jahre 2006 fertig gestellt sein.)*
Die Verordnung für den Bereich Schilift wird bei der nächsten Sitzung beschlossen.

Pkt. 11: Beschlussfassung Erlass allgemeiner und ergänzender Bebauungsplan Nr. ABP031A-06 und EBP036-06 Gste. 5751/1 und 5752 zum Teil, Bereich Holzleiten Lärchensiedlung lt. planlicher Darstellung von DI Erwin Ofner

Während der Auflage dieses Bebauungsplanes (Bereich Fink, Holzleiten) ist kein Einspruch bei der Gemeinde eingelangt. Der Gemeinderat beschließt daher den Erlass des ergänzenden und allgemeinen Bebauungsplanes einstimmig.

Pkt. 12: Beratung über die weitere Vorgangsweise hinsichtlich Abgrenzung der Landschaftsschutzgrenzen

Bgm. Mag. Schaber berichtet, dass die derzeitige gültige Verordnung des Landes über die Abgrenzung des Landschaftsschutzgebietes fehlerhaft ist und daher neu verordnet werden sollte.

Er legt einen Plan von DI Ofner vor, wo die widersprüchigen Abgrenzungen ersichtlich sind. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Abänderung der Landschaftsschutzgrenzen dem Land zur Neuverordnung vorgelegt wird.

Pkt. 13: Beschlussfassung Auflage und Erlass Änderung Flächenwidmungsplan Gst. 5577/1 zum Teil, Bereich Thal, Franz Rudig, von Freiland in „Sonderfläche landwirtschaftliche Maschinenhalle“ lt. planlicher Darstellung von DI Ofner

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auflage und den Erlass lt. vorliegender planlicher Darstellung von DI Ofner.

Pkt. 14: Anträge, Anfragen und Allfälliges

- GR Tanzer möchte wissen, wann der Haushaltsplan für das Jahr 2007 dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt wird. Bgm. Mag. Schaber teilt mit, dass dazu am 01.02.2007 eine Arbeitssitzung stattfindet.
- GV Schennach bringt vor, dass von Seiten einer Flugschule (www.human-eagle.com) Interesse besteht, am Grünberglift eine entsprechende Einrichtung zu schaffen. Es bedarf dazu keine baulichen Anlage oder ähnlichem. Die Flugschule muss dazu weitere Verhandlungen mit den österreichischen Bundesforsten und der Alpinteressentschaft Simmering über Weiderechte, Viehtrieb, Wegerechte etc. führen. Der Gemeinderat sieht dieses Vorhaben positiv.
- GR Schaber regt an, eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf der Gemeindestrasse zum Schilift zu erlassen.

Pkt. 15: Nicht öffentlich – personelles



